

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ CỬA LÒ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1762* /UBND-ĐT

Cửa Lò, ngày *03* tháng *11* năm 2022

V/v trả lời kiến nghị của các hộ  
kinh doanh trong khuôn viên Nhà  
nghỉ dưỡng 382 Bộ Công an

Kính gửi: Các hộ dân kinh doanh trong khuôn viên Nhà nghỉ  
dưỡng 382 Bộ Công an.

Ngày 24/10/2022, UBND thị xã Cửa Lò nhận được Đơn kiến nghị của các hộ kinh doanh trong khuôn viên nhà nghỉ dưỡng 382 Bộ Công an về việc đề nghị được tiếp tục kinh doanh. Sau khi kiểm tra hồ sơ, tài liệu và căn cứ quy định hiện hành, UBND thị xã trả lời như sau:

Để thực hiện quy hoạch Khu lâm viên phía Đông đường Bình Minh, ngày 31/8/2022, UBND thị xã Cửa Lò đã ban hành Kế hoạch số 143/KH-UBND về việc giải tỏa các ký ốt khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh và tổ chức hoạt động kinh doanh phía Tây đường Bình Minh.

Trong Kế hoạch số 143/KH-UBND về việc giải tỏa các ký ốt khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh và tổ chức hoạt động kinh doanh phía Tây đường Bình Minh đã nêu rõ thời gian bắt đầu thực hiện giải tỏa là 30/9/2022 đến ngày 30/10/2022 đối với toàn bộ các ký ốt trên khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh.

Kế hoạch đã được UBND các phường tổ chức các buổi làm việc tuyên truyền cũng như đăng tải trên các phương tiện truyền thông, báo chí để các hộ kinh doanh ký ốt được biết. Song song với việc giải tỏa các ký ốt, UBND thị xã cũng tiến hành các bước để di dời các cơ quan, đơn vị, tổ chức, các hộ có đất ở khu vực phía Đông đường Bình Minh nhằm tạo quỹ đất sạch để thực hiện quy hoạch. Đồng thời các đồng chí trong Thường trực Thị ủy, Lãnh đạo UBND thị xã cũng đã tổ chức các buổi gặp gỡ, đối thoại với toàn bộ các hộ kinh doanh phải di dời.

Đến thời điểm hiện nay, về cơ bản hầu hết các ký ốt đều đồng thuận với chủ trương giải tỏa theo Kế hoạch của UBND thị xã Cửa Lò và đã thu dọn đồ đạc, tháo dỡ các hạng mục có thể sử dụng được để bàn giao mặt bằng cho thị xã, chỉ còn lại 04 ký ốt trong khuôn viên nhà nghỉ dưỡng 382 Bộ Công an chưa thực hiện tháo dỡ.

Ngày 28/9/2022, UBND thị xã đã tổ chức buổi làm việc với Công an tỉnh Nghệ An và Nhà nghỉ dưỡng 382 để thông báo các nội dung Kế hoạch cũng như thống nhất các nội dung để di dời Nhà nghỉ dưỡng 382 khỏi khu lâm viên phía Đông đường Bình Minh. Ngày 29/9/2022, Nhà nghỉ dưỡng 382 đã ban


hành Thông báo số 38/TB-NND382 gửi các ky ốt kinh doanh tại Nhà nghỉ dưỡng 382 để thực hiện giải tỏa trước ngày 30/10/2022.

Đối với việc di dời Nhà nghỉ dưỡng 382 ra khỏi khu vực Lâm viên phía Đông đường Bình Minh để thực hiện quy hoạch: Hiện nay UBND thị xã đã dự kiến vị trí để di dời Nhà nghỉ dưỡng 382 đảm bảo vị trí, quy mô và diện tích. UBND thị xã đã có văn bản đề nghị Công an tỉnh thống nhất chủ trương di dời và đồng thời đồng ý cho UBND thị xã Cửa Lò giao Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã phối hợp với Nhà nghỉ dưỡng 382 tiến hành kiểm đếm tài sản trên đất, làm căn cứ lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng. UBND thị xã sẽ phối hợp với Công an tỉnh trong quá trình thực hiện các thủ tục để di dời Nhà nghỉ dưỡng 382 trong năm 2023.

Chủ trương giải tỏa các ki ốt khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh vì lợi ích chung của tỉnh, của địa phương. Vì Cửa Lò là đô thị du lịch biển của Nghệ An, có vị trí, vai trò quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Việc giải tỏa các ki ốt khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh nhằm sắp xếp, quy hoạch lại không gian phát triển du lịch biển Cửa Lò theo hướng hiện đại hơn, hiệu quả hơn. Đây là chủ trương lớn đã được Tỉnh ủy, UBND tỉnh thống nhất thông qua và giao cho thị xã Cửa Lò tổ chức thực hiện.

Vì vậy, UBND thị xã đề nghị các Các hộ kinh doanh trong khuôn viên Nhà nghỉ 382 chưa thực hiện tháo dỡ nắm rõ chủ trương và đồng thuận thực hiện tốt Kế hoạch về việc giải tỏa các ky ốt khu vực lâm viên phía Đông đường Bình Minh và tổ chức hoạt động kinh doanh phía Tây đường Bình Minh của thị xã.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các hộ kinh doanh có kiến nghị;
- Công an tỉnh Nghệ An;
- Nhà nghỉ dưỡng 382 - Bộ Công an;
- TT Thị ủy, TT HĐND thị xã (b/c);
- BCĐ KH giải tỏa phía Đông đường BM;
- CT và PCT KT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- UBND phường Thu Thủy;
- Lưu: VT, ĐT 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

  
**Doãn Tiên Dũng**