

Số: /TB - UBND

Cửa Lò, ngày tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Doãn Tiến Dũng- Chủ tịch UBND thị xã tại phiên họp UV UBND thị xã tháng 5 năm 2022

I. TẠI PHIÊN HỌP, UBND THỊ XÃ ĐÃ NGHE VÀ CHO Ý KIẾN CÁC NỘI DUNG

1- Báo cáo kết quả 5 tháng thực hiện dịch vụ bưu chính công ích; Kết quả triển khai thực hiện đề án nâng cao chất lượng cơ sở lưu trú du lịch, nhà hàng trên địa bàn thị xã giai đoạn 2021 – 2025 (Phòng VH và TT chuẩn bị).

2- Báo cáo tiến độ các dự án thuê đất trên địa bàn thị xã; Nghe tiến độ các quy hoạch và quản lý công tác quy hoạch trên địa bàn (Phòng QLDT chuẩn bị).

3- Báo cáo tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn thị xã (Ban QLCDA ĐT thị xã chuẩn bị).

4- Báo cáo kết quả thực hiện công tác BTGPMB, tiến độ các dự án trọng điểm (Trung tâm PTQĐ chuẩn bị).

5- Báo cáo kết quả 6 tháng đầu năm thực hiện xử lý vi phạm hành chính, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022 (Phòng Tư pháp chuẩn bị).

6- Báo cáo kết quả 02 năm thực hiện đề án xây dựng khu căn cứ hậu phương thị xã (Ban CHQS thị xã chuẩn bị).

7- Kết quả 6 tháng chỉ đạo xây dựng sản phẩm theo tiêu chuẩn OCOP, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022 (Phòng Kinh tế chuẩn bị).

8- Báo cáo kế hoạch sử dụng đất chưa sử dụng, đất 5% trên địa bàn (Phòng TN và MT chuẩn bị).

II. KẾT LUẬN CỦA CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ ĐỐI VỚI CÁC NỘI DUNG BÁO CÁO

1- Báo cáo kết quả 5 tháng thực hiện dịch vụ bưu chính công ích; Kết quả triển khai thực hiện đề án nâng cao chất lượng cơ sở lưu trú du lịch, nhà hàng trên địa bàn thị xã giai đoạn 2021 – 2025

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Phòng VH và TT thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo để thực hiện và trình Ban Thường vụ Thị ủy. Lưu ý một số nội dung tập trung:

*** Đối với dịch vụ bưu chính công ích**

- Phòng VH và TT: Tiếp tục chỉ đạo tuyên truyền sâu rộng mục đích, ý nghĩa của việc sử dụng dịch vụ công ích, các quy trình để nhân dân biết và thực hiện.

- Bưu điện thị xã

+ Bố trí nguồn nhân lực hợp lý từ tiếp nhận đến trả kết quả, tổ chức tập huấn kỹ năng nghiệp vụ nhuần nhuyễn các quy trình, nâng cao trách nhiệm thực thi nhiệm vụ.

+ Các hồ sơ đủ thủ tục triển khai trả cho người dân trong ngày.

+ Hàng tuần báo cáo kết quả thực hiện về Văn phòng HĐND – UBND thị xã và phòng VH - TT.

- UBND các phường
- + Bố trí cán bộ hướng dẫn nhân dân đầy đủ các quy trình, thủ tục hồ sơ, nhất là hồ sơ đất đai, tránh sai sót và hồ sơ trả lại nhiều lần.
- + Xây dựng quy chế, phân công nhiệm vụ, nâng cao trách nhiệm cho cán bộ.
- + Tập huấn kỹ năng nghiệp vụ nhuần nhuyễn các quy trình dịch vụ bưu chính công ích cho cán bộ.
- Phòng TN và MT, Chi nhánh VP Đất đai Cửa Lò: Rà soát các quy trình dịch vụ bưu chính công ích trên lĩnh vực đất đai để điều chỉnh, bổ sung phù hợp, đảm bảo thuận tiện, lợi ích nhất cho người dân.

*** Đối với báo cáo Đề án**

- Phòng VH và TT
- + Xây dựng lại báo cáo, đánh giá trọng tâm những công việc đã thực hiện được, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trong thực hiện đề án.
- + Rà soát thường xuyên các chỉ tiêu đề án để tham mưu chỉ đạo thực hiện hoàn thành mục tiêu đề án, có lộ trình cụ thể từng năm cho giai đoạn 2022 - 2025. Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, chấn chỉnh việc thực hiện tại các địa phương, cơ sở lưu trú, nhà hàng trong đầu tư, thực hiện quy hoạch, quản lý nhà nước về du lịch....
- + Tổ chức gặp gỡ, đối thoại với các doanh nghiệp để trao đổi, định hướng phát triển du lịch của thị xã.
- Phòng LĐTB và XH phối hợp phòng VH và TT rà soát nguồn nhân lực, tăng cường tập huấn, đào tạo để nâng cao kiến thức văn hóa giao tiếp ứng xử, chuyên môn nghiệp vụ.
- Phòng QLĐT tăng cường kiểm tra việc thực hiện quy hoạch tại các cơ sở lưu trú, nhà hàng; tham mưu không cấp giấy phép xây dựng cho các tổ chức, cá nhân đầu tư kinh doanh dịch vụ lưu trú quy mô nhỏ.
- Phòng TN và MT kiểm tra và yêu cầu các cơ sở lưu trú, nhà hàng sử dụng nước máy để kinh doanh.

2- Báo cáo tiến độ các dự án thuê đất trên địa bàn thị xã; Nghe tiến độ các quy hoạch và quản lý công tác quy hoạch trên địa bàn

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Giao phòng QLĐT thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Các dự án thuê đất: Thường xuyên kiểm tra tiến độ các dự án trên địa bàn sau khi có kết luận của các đoàn kiểm tra của Tỉnh để báo cáo, đề xuất UBND tỉnh, tham mưu thành lập đoàn để kiểm tra các dự án trên địa bàn thị xã.
- Công tác quy hoạch:
 - + Rà soát tất cả các quy hoạch đã phê duyệt để chỉ đạo triển khai thực hiện đúng quy hoạch, công khai quy hoạch.
 - + Những quy hoạch cần điều chỉnh, tham mưu trình các cấp có thẩm quyền điều chỉnh thực hiện phù hợp với phát triển thị xã.
 - + Những quy hoạch mới phải bám sát các quy định của Trung ương, quy hoạch của tỉnh để tham mưu kiến nghị tỉnh thu hút đầu tư. Tập trung hoàn thiện các quy hoạch như: quy hoạch phía Đông đường Bình Minh, các khu ẩm thực.
 - + Kết nối các doanh nghiệp để tài trợ quy hoạch, thu hút đầu tư.

3- Báo cáo tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn thị xã

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Giao Ban QLCAĐT thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo thực hiện. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Các dự án đã hoàn thành: Ban QLCA kiểm tra các thủ tục liên quan, khẩn trương bàn giao đưa vào sử dụng, giao trách nhiệm quản lý đảm bảo hiệu quả, đúng quy trình. Các công trình do không có vốn và GPMB thì triển khai thủ tục để dừng kỹ thuật và bàn giao đưa vào sử dụng.

- + Rà soát các công trình trong Nghị quyết HĐND thị xã năm 2022 để triển khai đầu tư đảm bảo tiến độ.

- Các dự án trọng điểm đã được phê duyệt: Trung tâm PTQĐ chủ động và đẩy nhanh tiến độ xây dựng phương án tái định cư, giá BTGPMB để thực hiện.

- + Các dự án tỉnh đầu tư: Ban QLCA rà soát tiến độ và tham mưu UBND thị xã kiến nghị tỉnh đề kịp thời tháo gỡ khó khăn.

- Phòng QLĐT tham mưu văn bản UBND thị xã chỉ đạo, đôn đốc đảm bảo tiến độ và chất lượng các công trình được đầu tư.

4- Kết quả thực hiện công tác BTGPMB, tiến độ các dự án trọng điểm

UBND thị xã cơ bản thống nhất với các nội dung báo cáo. Giao Trung tâm PTQĐ thị xã tiếp thu ý kiến của các đồng chí dự họp hoàn chỉnh các nội dung báo cáo thực hiện. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Giao Trung tâm PTQĐ chuẩn bị phương án BTGPMB, tái định cư các dự án trọng điểm đã được phê duyệt.

- Đối với dự án đấu giá đất: Giao Trung tâm PTQĐ phối hợp các phòng liên quan để sớm thẩm định giá để tiến hành đấu giá.

- Đối với công trình hạ tầng đường 6 – 11 giao Trung tâm PTQĐ hoàn thiện phương án để phòng TN và MT tham mưu phương án Tái định cư (**hoàn thành trước 20/5/2022**).

- Dự án cầu tàu Nghi Tân: Giao BQLCA khảo sát tham mưu văn bản đề nghị UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí nạo vét luồng lạch để triển khai di dời tàu cá về nơi neo đậu.

- Dự án nước thải: Giao Ban QLCA làm việc với Sở xây dựng để thống nhất các phương án đầu nối, thực hiện đoạn qua Quốc lộ ven biển.

5- Báo cáo kết quả 6 tháng đầu năm thực hiện xử lý vi phạm hành chính, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Giao phòng Tư pháp thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo thực hiện. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Báo cáo đánh giá rõ trách nhiệm của các cấp, các ngành theo thẩm quyền, ủy quyền xử lý, hiệu quả xử lý. Đánh giá việc xử phạt của từng đơn vị, từng phường trên từng lĩnh vực.

- Tiếp tục tham mưu chỉ đạo chấn chỉnh, xử lý nghiêm các lĩnh vực vi phạm như: Xe điện 4 bánh, mô tô nước, kinh doanh, môi trường....

- Rà soát, phân cấp, phân quyền xử lý vi phạm để đánh giá vai trò, trách nhiệm của tập thể, cá nhân trong thực thi nhiệm vụ.

- Tăng cường hoạt động của hội đồng TTGPBPL từ thị xã đến cơ sở.

6- Báo cáo kết quả 02 năm thực hiện đề án xây dựng khu căn cứ hậu phương thị xã

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Giao Ban CHQS thị xã thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo thực hiện. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Rà soát lại quy hoạch đã được phê duyệt để tham mưu thực hiện đảm bảo đúng tiến độ, mục đích sử dụng.

- Tham mưu phương án BTGPMB các hạng mục còn lại tại quy hoạch để thực hiện.

7- Kết quả chỉ đạo xây dựng sản phẩm theo tiêu chuẩn OCOP

UBND thị xã cơ bản thống nhất nội dung báo cáo. Giao phòng Kinh tế thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo thực hiện. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Các sản phẩm đã xây dựng: Tiếp tục chỉ đạo phát triển sản xuất kinh doanh, mở rộng quy mô, phát triển thị trường; chỉ đạo để đăng ký quyền sở hữu trí tuệ; chú trọng nhãn mác, bao bì, tham gia quảng bá giới thiệu sản phẩm trên nhiều kênh, nhất là các Hội chợ. Rà soát và đánh giá đúng chất lượng, khả năng cạnh tranh của sản phẩm hiện đã đạt tiêu chuẩn và tiếp tục xây dựng, trên cơ sở đó tập trung chỉ đạo để nâng cao chất lượng.

- Đối với các sản phẩm chỉ đạo xây dựng thời gian tới: Xây dựng lộ trình cụ thể cho từng sản phẩm, quan tâm nguồn gốc, xuất xứ sản phẩm, hướng dẫn chi tiết quy trình, nghiên cứu thêm một số sản phẩm là thế mạnh của thị xã như: tôm nõn, mực khô, sản phẩm nông nghiệp sạch để triển khai thực hiện.

8- Báo cáo kế hoạch sử dụng đất chưa sử dụng, đất 5% trên địa bàn

UBND thị xã giao phòng TN và MT thị xã tiếp thu ý kiến của các đại biểu dự họp hoàn chỉnh báo cáo trình Ban Thường vụ. Lưu ý một số nội dung tập trung:

- Đánh giá rõ quá trình, hiệu quả sử dụng đất, tác động đất chưa sử dụng, đất 5% đến phát triển, mỹ quan, môi trường trên địa bàn.

- Làm việc UBND các phường để khảo sát, thống nhất phương án sử dụng đất từng phường.

- Xây dựng phương án sử dụng thời gian tới đối với từng loại đất chưa sử dụng, đất 5%.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Doãn Tiến Dũng tại phiên họp Ủy viên ủy ban thị xã tháng 5/2022. Văn phòng HĐND-UBND thị xã Thông báo để TT Thị ủy, TT HĐND thị xã, Lãnh đạo UBND thị xã chỉ đạo; các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- BTV Thị ủy;
- TT. HĐND thị xã (b/c);
- Các PCT. UBND thị xã;
- MTTQ và các đoàn thể thị xã;
- Các phòng, ban, đơn vị thị xã;
- UBND các phường;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Võ Văn Thọ

