

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Võ Văn Hùng - Phó chủ tịch UBND Thị xã
tại Hội nghị Giao ban công tác tài nguyên môi trường Quý I,
triển khai nhiệm vụ Quý II/2019.**

Ngày 10/4/2019, UBND Thị xã tổ chức Hội nghị giao ban công tác tài nguyên môi trường Quý I, triển khai nhiệm vụ Quý II/2019, dưới sự chủ trì của đồng chí Võ Văn Hùng - Phó chủ tịch UBND Thị xã. Sau khi nghe báo cáo của phòng Tài nguyên môi trường, ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, đồng chí Võ Văn Hùng - Phó chủ tịch UBND Thị xã kết luận và giao nhiệm vụ cho các phòng, ban, đơn vị liên quan, UBND các phường thực hiện trong thời gian tới như sau:

1. Về công tác cấp GCNQSD đất

- Phòng Tài nguyên môi trường chủ trì phối hợp với Văn phòng ĐKQSD đất, UBND các phường đề rà soát, phân loại cụ thể số hồ sơ chưa được cấp GCNQSD đất (*số hồ sơ không đủ điều kiện đưa ra khỏi danh sách theo dõi*).

- Phòng Tài nguyên môi trường kiểm tra, cho ý kiến để UBND phường Nghi Thủy hoàn thiện số hồ sơ cấp GCNQSD đất cho các trường hợp cấp đất sai thẩm quyền trước đây đã thu tiền của các hộ; giao UBND phường Nghi Thủy hoàn chỉnh toàn bộ hồ sơ để trình thị xã thẩm định, cấp GCNQSD đất trước ngày **30/5/2019**.

- Đối với số hồ sơ đủ điều kiện cấp GCNQSD đất nhưng chưa được cấp:

+ Giao Văn phòng ĐKQSD đất tập trung thẩm định số hồ sơ còn tồn đọng tại đơn vị chuyển thông tin đến cơ quan thuế trước ngày **25/4/2019**.

+ UBND các phường tập trung hoàn thiện số hồ sơ đủ điều kiện cấp GCNQSD đất để trình thị xã thẩm định và cấp GCNQSD đất trước ngày **30/6/2019**. Sau ngày 30/6/2019, UBND các phường chịu trách nhiệm trước UBND thị xã về số hồ sơ đủ điều kiện nhưng không tập trung hoàn thiện để cấp GCN cho nhân dân.

2. Về công tác BTGPMB, đấu giá đất

- Trung tâm PTQĐ tập trung rà soát lại công tác BTGPMB và tái định cư tất cả các dự án trên toàn địa bàn thị xã, lập báo cáo chi tiết tiến độ triển khai, các tồn tại, vướng mắc trong quá trình phối hợp, triển khai trình Lãnh đạo UBND thị xã trước ngày **25/4/2019**; tập trung triển khai công tác BTGPMB một số dự án trọng điểm như: cầu Cửa Hội, mở rộng đường Bình Minh và đường vào Bến 5,6,7 cảng Cửa Lò và các khu đất phục vụ đấu giá đất.

- Văn phòng ĐKQSD đất tập trung triển khai công tác cắm mốc, trích lục dự án đường vào bến 5,6,7 cảng Cửa Lò để Trung tâm PTQĐ xây dựng, đề xuất phương án BTGPMB, tái định cư (hoàn thành trước ngày **25/4/2019**).

- Trung tâm PTQĐ xây dựng lại kế hoạch đấu giá đất năm 2019, trình Lãnh đạo UBND thị xã trước ngày **25/4/2019**.

- Phòng Tài nguyên môi trường làm tốt công tác tham mưu cho UBND thị xã phê duyệt quỹ đất trước khi đưa ra đấu giá (*trước khi trình phê duyệt phải lấy ý kiến của UBND phường nơi có đất*).

3. Việc tiếp nhận, xử lý hồ sơ theo cơ chế một cửa và công tác phối hợp trong giải quyết hồ sơ cho tổ chức, công dân.

- Trưởng Phòng Tài nguyên môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKQSD đất, Chi cục Thuế Chi cục Thuế, Chủ tịch UBND các phường: chỉ đạo cán bộ, công chức, viên chức đơn vị mình tập trung giải quyết hồ sơ cho công dân đảm bảo đúng thời gian quy định, không để hồ sơ quá hạn, hồ sơ bị trả lại nhiều lần; Thực hiện nghiêm các quy định liên quan về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực đất đai và việc cập nhật hồ sơ tiếp nhận, xử lý trên phần mềm một cửa điện tử VNPT – Igate theo chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 360/UBND-VP ngày 10/4/2019.

- Phòng Tài nguyên môi trường chủ trì phối hợp với Văn phòng ĐKQSD đất, Chi cục thuế, Văn phòng HĐND-UBND thị xã tập trung rà soát xây dựng, sửa đổi các quy trình giải quyết hồ sơ về đất đai theo quy định để trình Chủ tịch UBND thị xã ký ban hành để thực hiện; thực hiện nghiêm túc các nội dung chỉ đạo tại Công văn số 277/UBND-VP của UBND thị xã ngày 26/3/2019.

- Tăng cường phối hợp giữa các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường trong quá trình tiếp nhận, giải quyết hồ sơ theo cơ chế một cửa và hồ sơ cấp GCNQSD đất lần đầu; trường hợp nếu có vướng mắc các đơn vị chủ động trao đổi, xin ý kiến của cơ quan chuyên môn để thống nhất. Trường hợp không thống nhất được phương án, cách thức giải quyết, kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND thị xã để xem xét chỉ đạo.

4. Về công tác môi trường:

- Phòng Tài nguyên môi trường chủ động làm việc với các phường để thống nhất quy hoạch các ga ra rác, điểm chõ, thời gian đổ rác trước ngày **20/4/2019**; đồng thời giao UBND các phường, Trung tâm văn hóa, thể thao và truyền thông thông báo rộng rãi để doanh nghiệp, hộ gia đình biết thực hiện.

- Phòng Tài nguyên môi trường tham mưu thành lập Tổ nghiệm thu, giám sát việc thực hiện công tác thu gom, vận chuyển rác thải của Công ty CP môi trường và DVDL Cửa Lò theo hợp đồng đã ký kết.

- UBND các phường:

+ Tập trung thực hiện có hiệu quả kế hoạch ngày Chủ nhật xanh, Đề án thu gom rác thải tại nguồn; tăng cường kiểm tra giám sát và xử lý kịp thời tình trạng đổ rác thải xây dựng không đúng nơi quy định (*Phường nào để xảy ra tình trạng đổ rác thải không đúng nơi quy định thì Chủ tịch UBND phường đó chịu trách nhiệm trong công tác thu gom và vận chuyển ra khỏi địa bàn*).

+ UBND phường Nghi Thủy, Nghi Tân: Tăng cường công tác đảm bảo vệ sinh môi trường khu vực Bến cá; Thành lập các Tổ theo dõi, giám sát quá trình khắc phục sự cố ô nhiễm bụi than tại khu vực cảng Cửa Lò, kịp thời báo cáo UBND thị xã để phối hợp với các cơ quan liên quan có biện pháp xử lý nếu tình trạng ô nhiễm tiếp tục xảy ra.

+ UBND phường Nghi Hương, Nghi Thu, Nghi Hải tập trung để xóa bỏ 3 điểm chõ đổ rác không đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn.

- Công ty CP môi trường đô thị và DVDL: Thực hiện nghiêm túc hợp đồng thu gom rác thải đã ký với Thị xã, Phường (*tiến hành thu gom đúng thời gian, tần suất thu gom; quá trình thu gom, vận chuyển phải đảm bảo vệ sinh sạch sẽ, không để rơi vãi...*).

- Đội Quản lý trật tự đô thị phối hợp phòng chuyên môn, UBND các phường tăng cường công tác kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các vi phạm về môi trường.

- Trung tâm VHTT và TT thị xã: tăng cường đưa tin tuyên truyền vận động nhân dân thực hiện tốt Kế hoạch “Ngày Chủ nhật xanh”, Đề án thu gom rác thải tại nguồn tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong nhân dân góp phần làm tốt công tác đảm bảo vệ sinh môi trường trên các tuyến đường, trong khu dân cư.

5. Về công tác tiếp dân, giải quyết đơn thư, khiếu nại liên quan đến lĩnh vực đất đai.

- Giao Chủ tịch UBND các phường thực hiện nghiêm túc các quy định về tiếp công dân, giải quyết đơn thư, khiếu nại, tố cáo của công dân nhất là liên quan đến lĩnh vực đất đai; tăng cường công tác đối thoại với công dân, tập trung giải quyết thấu đáo, đúng trọng tâm và trả lời cụ thể từng nội dung kiến nghị, khiếu nại của công dân theo thẩm quyền.

- Thanh tra thị xã rà soát các vụ việc, đơn thư, khiếu nại của công dân đã giao cho các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường đến nay chưa giải quyết xong để tham mưu Lãnh đạo UBND thị xã có văn bản đôn đốc, chỉ đạo (báo cáo Lãnh đạo UBND thị xã trước ngày **25/4/2019**).

Trên đây là kết luận của đồng chí Võ Văn Hùng - Phó Chủ tịch UBND Thị xã tại Hội nghị giao ban công tác tài nguyên môi trường Quý I/2019, triển khai nhiệm vụ Quý II/2019. Văn phòng HĐND-UBND Thị xã thông báo để các phòng, ban, đơn vị thị xã, UBND các phường biết để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh (b/c);
- TT Thị ủy, TTHĐND Thị xã (b/c);
- BTV Thị ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND Thị xã;
- Chánh, Phó VP HĐND-UBND thị xã;
- Phòng TNMT, QLĐT, Thanh tra thị xã;
- Văn phòng ĐKQSD đất, TTPTQĐ;
- Đội QLTT đô thị; Trung tâm VHTTTT;
- Công ty CPMTĐT và DVDL Cửa Lò;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- UBND các phường;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Xuân Vinh