

BÁO CÁO

**Tình hình thực hiện dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò;
Xây dựng công trình giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và
đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò**

1. Về chủ trương, cơ sở pháp lý để lập dự án:

- Thông báo số 905-TB/TU ngày 01/02/2018 của Tỉnh ủy Nghệ An thông báo kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại hội nghị giao ban Thường trực Tỉnh ủy với Ban Thường vụ các huyện, thành, thị ủy, đảng ủy trực thuộc quý IV năm 2017;
- Công văn số 9839/UBND-CN ngày 19/12/2017 của UBND tỉnh về việc thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy về đầu tư Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò;
- Công văn số 08/TTHĐND ngày 08/2/2018 của HĐND thị xã Cửa Lò về việc cho chủ trương triển khai dự án;
- Công văn số 1084/STNMT-QLĐĐ ngày 02/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đầu tư mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò và Xây dựng công trình giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò;
- Công văn số 489/STC-NST ngày 07/3/2018 của Sở Tài chính về việc nguồn vốn đầu tư các dự án của UBND thị xã Cửa Lò;
- Công văn số 482/SXD.KTQH ngày 15/3/2018 của Sở Xây dựng về chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò và Xây dựng công trình giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò;
- Công văn số 1199/STC-NST ngày 9/5/2018 của Sở Tài chính về việc tiền sử dụng đất của 07 khu đất quy hoạch phục vụ đầu tư các dự án của UBND thị xã Cửa Lò;
- Công văn số 1460/SKHĐT-KTN ngày 17/5/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v chủ trương đầu tư mở rộng đường Bình Minh, công trình giao thông đoạn từ QL46 giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến cảng 5, 6, 7, 8 Cảng Cửa Lò;
- Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 12/6/2018 của HĐND thị xã Cửa Lò về việc bổ sung dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò; Xây dựng đường giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò, thị xã Cửa Lò vào danh mục đầu tư công năm 2018 của thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An;
- Thông báo số 1160-TB/TU ngày 19/6/2018 của Tỉnh ủy Nghệ An thông báo của Thường trực Tỉnh ủy về kết luận một số nội dung công việc theo thẩm quyền;
- Công văn số 452/HĐND-TT ngày 20/8/2018 của HĐND tỉnh Nghệ An về việc ý kiến về chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh và xây dựng đường giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò, thị xã Cửa Lò;

- Công văn số 2798/STC-NST ngày 4/9/2018 của Sở Tài chính về việc tham mưu về nguồn vốn thực hiện dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh và xây dựng đường giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò, thị xã Cửa Lò.

2. Thông tin dự án:

* Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh và xây dựng đường giao thông đoạn từ QL46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò, thị xã Cửa Lò.

* Tổng mức đầu tư: **467.906 triệu đồng.**

* Quy mô đầu tư bao gồm:

- *Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò trong đó có tuyến đường ngang số 10, từ đường Bình Minh đến đường Nguyễn Huệ:*

+ Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh, thị xã Cửa Lò: Tổng chiều dài $L = 7.540\text{m}$; Điểm đầu giao với đường Nguyễn Xí thuộc phường Thu Thủy; Điểm cuối nối với đường ven Sông Lam tại vị trí cạnh cầu Cảng Công ty bảo đảm an toàn hàng hải Bắc Trung Bộ. Nền đường rộng $B_{\text{nền}} = 39,0\text{m}$; Mặt đường rộng $B_{\text{mặt}} = 2 \times 10,5\text{m}$; Vía hè phía tây $B_{\text{vhp}} = 10,0\text{m}$; Vía hè phía đông $B_{\text{vht}} = 5,0\text{m}$; Giải phân cách giữa $B_{\text{gpc}} = 3,0\text{m}$.

+ Đầu tư xây dựng tuyến đường ngang số 10: Tổng chiều dài $L = 610\text{m}$; Điểm đầu giao với đường Bình Minh, Điểm cuối giao với đường trục dọc số 3. Nền đường $B_{\text{nền}} = 30,0\text{m}$; Mặt đường rộng $B_{\text{mặt}} = 14\text{m}$.

- *Xây dựng đường giao thông đoạn từ QL.46 đến giao với đường Bình Minh và đường ra vào bến 5, 6, 7, 8 cảng Cửa Lò:*

+ Tuyến 1: Chiều dài tuyến 770m ; Quy mô mặt cắt ngang: Nền đường rộng $B_{\text{nền}} = 15,0\text{m}$; Mặt đường rộng $B_{\text{mặt}} = 14\text{m}$; Lề đường $B_{\text{lề}} = 2 \times 0,5 = 1\text{m}$; hệ thống điện chiếu sáng. Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch với bề rộng 30m .

+ Tuyến 2: Chiều dài tuyến 368m ; Quy mô mặt cắt ngang: Nền đường rộng $B_{\text{nền}} = 15,0\text{m}$; Mặt đường rộng $B_{\text{mặt}} = 14\text{m}$; Lề đường $B_{\text{lề}} = 2 \times 0,5 = 1\text{m}$; hệ thống điện chiếu sáng.

+ Phần cầu: Xây dựng vĩnh cửu bằng BTCT và BTCT dự ứng lực, chiều dài cầu khoảng $L = 175,35\text{m}$. Tải trọng thiết kế HL93 theo 22TCN 272-05; Tần suất thiết kế $P=4\%$. Quy mô: Bề rộng tổng cầu $B = 15\text{m}$; Bề rộng phần xe chạy $B_{\text{cầu}} = 14\text{m}$; Lan can cầu $B_{\text{lc}} = 2 \times 0,5 \text{ m} = 1,0 \text{ m}$.

* Nguồn vốn:

- Ngân sách Tỉnh dự kiến thu từ tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất của các khu đất trên địa bàn thị xã Cửa Lò khoảng 257,523 tỷ đồng.

- Ngân sách thị xã Cửa Lò dự kiến thu từ đấu giá 02 khu đất: Khu đất dự kiến thu hồi của dự án trường đại học Công nghệ Vạn xuân, diện tích khoảng 200.000m² và khu đất phía Nam trường đại học Công nghệ Vạn xuân, diện tích khoảng 100.000m², với số tiền khoảng 162,25 tỷ đồng (55% x 295 tỷ đồng).

- Ngân sách phường Nghi Hương dự kiến thu từ đấu giá 02 khu đất: Khu đất dự kiến thu hồi của dự án trường đại học Công nghệ Vạn xuân, diện tích khoảng

200.000m² và khu đất phía Nam trường đại học Công nghệ Vạn xuân, diện tích khoảng 100.000m², với số tiền khoảng 44,25 tỷ đồng (15% x 295 tỷ đồng).

- Nguồn vốn đầu tư công trung hạn 2016 - 2020 của Tỉnh 05 tỷ đồng, tại Quyết định số 6589/QĐ-UBND ngày 22/12/2016 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020.

3. Kiến nghị:

Đối với phần ngân sách tỉnh dự kiến bố trí cho dự án được Sở Tài chính thống nhất tại Công văn số 2798/STC-NST ngày 4/9/2018 về việc tham mưu về nguồn vốn thực hiện dự án.

Đối với phần ngân sách phường Nghi Hương bố trí cho dự án, được HĐND phường Nghi Hương thống nhất, thông qua vào ngày 03/10/2018.

Từ những cơ sở pháp lý và quá trình tổ chức thực hiện, UBND thị xã Cửa Lò kính đề nghị HĐND Thị xã thống nhất cho phép sử dụng toàn bộ nguồn kinh phí ngân sách Thị xã được hưởng từ việc khai thác 02 khu đất ở đô thị (dự kiến khoảng 162,25 tỷ) để đầu tư dự án trên

Kính đề nghị HĐND thị xã xem xét, giải quyết./. 

Nơi nhận:

- HĐND thị xã Cửa Lò;
 - CT, các PCT UBND Thị xã;
 - Lưu: VT, BDA.
- 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Doãn Tiến Dũng