

Số: 164 /KH-UBND

Cửa Lò, ngày 19 tháng 11 năm 2019

KẾ HOẠCH

Chỉnh trang đô thị và đảm bảo trật tự đô thị phục vụ Du lịch năm 2020.

Để triển khai thực hiện công tác chỉnh trang đô thị và đảm bảo trật tự đô thị năm 2020, UBND thị xã Cửa Lò xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

UBND thị xã Cửa Lò xác định công tác chỉnh trang đô thị là nhiệm vụ thường xuyên, quan trọng trong công tác xây dựng, phát triển và quản lý đô thị trên địa bàn, để từng bước góp phần xây dựng Thị xã hiện đại, xanh, sạch, đẹp.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Nguyên tắc - tiêu chí chỉnh trang đô thị

1.1. Hoàn thành và triển khai Quy hoạch chỉnh trang các tuyến đường chính nội thị, các khu vực dân cư, để từng bước hoàn thiện đảm bảo mỹ quan đô thị.

1.2. Tiếp tục cải tạo, chỉnh trang hệ thống hạ tầng kỹ thuật (vía hè, đường, hạ ngầm hoặc sắp xếp đường dây, cáp các nhà mạng, ...) đảm bảo các hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ trên các tuyến đường...; giải tỏa vi phạm hành lang an toàn đường bộ; mái che, biển quảng cáo làm ảnh hưởng tới mỹ quan đô thị.

1.3. Tiếp tục tăng cường công tác quản lý và duy tu duy trì các công trình giao thông, đảm bảo an toàn giao thông và mỹ quan đô thị, giảm thiểu tai nạn giao thông trên địa bàn.

1.4. Tiếp tục đầu tư cải tạo, nâng cấp một số hạng mục tại các khu vực như: Quảng trường Bình Minh, hạ tầng kỹ thuật, cây xanh đô thị, hệ thống điện chiếu sáng, điện trang trí trên các tuyến đường, đảm bảo mỹ quan, tạo điểm điểm nhấn về ánh sáng đô thị và các khu vui chơi, giải trí, các khu chụp ảnh lưu niệm tại Quảng trường và công viên, vườn hoa ở các khu lâm viên, thuận tiện cho nhân dân và du khách.

1.5. Tiếp tục đầu tư hệ thống chiếu sáng trên các tuyến đường nội thị, các ngõ, xóm trong khu dân cư. Từng bước hoàn thiện việc xã hội hóa điện trang trí các khu vực quảng trường, công viên, khu vực lâm viên, các tuyến đường nội thị và các tuyến đường trong khu dân cư.

1.6. Thực hiện đồng bộ các giải pháp thu gom, vận chuyển kịp thời rác thải; lắp đặt bổ sung thùng rác, đẩy mạnh phong trào tổng vệ sinh hàng tuần, hàng tháng trên khu vực bãi biển và trong khu dân cư.

1.7. Tiếp tục thực hiện việc cải tạo, thay thế, chỉnh trang hệ thống tấm đan mương, hố ga và các điểm sụt lún trên các tuyến đường.

2. Nhiệm vụ chỉnh trang đô thị trên các lĩnh vực.

2.1. Quy hoạch:

a. Quy hoạch các điểm ăn sáng, giải khát, lưu niệm.

Bố trí lại các điểm ăn sáng, bán hàng lưu niệm, nước giải khát... đảm bảo mỹ quan đô thị, được kẻ vạch, giao vị trí và thực hiện đúng quy chế quản lý như: Quy định về giờ bán và giờ thu dọn, vệ sinh môi trường quy định mặt bằng kinh doanh ở vị trí đã giao; không để tình trạng sử dụng các điểm kinh doanh để ở và sinh hoạt; hết thời gian du lịch phải tháo dỡ và vệ sinh sạch sẽ; (hàng năm quy hoạch các điểm bán theo hướng giảm dần, không tăng vị trí, tối đa bằng số lượng như năm trước 2019 với 170 điểm), tập trung ở 3 phường Nghi Hương 93 điểm, Nghi Thu 30 điểm, Thu Thủy 47 điểm.

b. Về ky ốt biển và quy hoạch khu ẩm thực

- Về Ky ốt biển:

Đối với 212 ky ốt hết hạn năm 2019, 2020 của phường Nghi Hương, Nghi Thu, Thu Thủy, các phường tiếp tục gia hạn kinh doanh đến hết tháng 09/2020; giao UBND phường yêu cầu các chủ hộ phải có cam kết cụ thể, khi UBND Thị xã triển khai dự án quy hoạch phía đông đường Bình Minh, phải có trách nhiệm giải tỏa, tháo dỡ để bàn giao ngay mặt bằng cho Thị xã và các cam kết, chế tài khác để đảm bảo chặt chẽ;

- Quá trình kinh doanh phải đảm bảo đúng quy định, không được lấn chiếm, coi nới khuôn viên các ky ốt để kinh doanh.

- Về Quy hoạch các khu ẩm thực:

- + Khu ẩm thực Nghi Hòa: Dự kiến quý IV/2019 đồ án quy hoạch sẽ được UBND tỉnh phê duyệt để thực hiện các bước tiếp theo và đầu tư xây dựng (dự kiến tháng 06/2020 đưa vào sử dụng).

- + Khu ẩm thực Nghi Thu: Kế hoạch năm 2020 triển khai quy hoạch, để năm 2021 đưa vào sử dụng.

c. Quy hoạch phía đông Bình Minh và phân khu các phường.

Dự kiến quý III/2020 hoàn thành phê duyệt quy hoạch.

2.2. Trật tự xây dựng:

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị, để kịp thời phát hiện xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm về trật tự xây dựng như: xây dựng không phép và sai các nội dung trong giấy phép trên địa bàn;

- Trực tiếp kiểm tra trước và sau khi cấp phép xây dựng;

- Tạm dừng quản lý việc xây dựng công trình trong khu vực nội thị từ đường Nguyễn Huệ đến đường Bình Minh kẹp đường Nguyễn Xí đến đường Vinh - Cửa Hội trong mùa du lịch từ ngày 15/3/2019 đến hết ngày 15/9/2019.

2.3. Trật tự du lịch.

- UBND các phường Nghi Hương, Nghi Thu, Thu Thủy tăng cường công tác kiểm tra, rà soát xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm như: Bán hàng rong, các phương tiện đi lại, dừng đỗ, kinh doanh đặt bàn ghế trên đường dạo bộ và trên các tuyến đường cấm;

- Đề nghị lực lượng Cảnh sát cơ động tăng cường cho mỗi phường, từ 03 đến

05 đồng chí, để phối hợp với lực lượng Công an và đội an ninh du lịch phường thực hiện tốt công tác quản lý du lịch;

2.4. Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình chỉnh trang:

a. Các dự án chỉnh trang sử dụng ngân sách.

- Tập trung chỉ đạo hoàn thiện các công trình chỉnh trang trước ngày 20 tháng 3 năm 2020 để kịp thời phục vụ du lịch; cụ thể:

+ Xây dựng mới trạm biến áp 500KV và thay mới hệ thống đèn chiếu sáng bằng hệ thống đèn led trên khu vực Quảng trường Bình Minh;

+ Cải tạo, nâng cấp hệ thống mương thoát nước, vỉa hè hai bên tuyến đường Sào Nam (đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến đường Bình Minh);

+ Nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng tuyến đường Nguyễn Sinh Cung (đoạn từ đường Bình Minh đến đường dọc III);

+ Sửa chữa, nâng cấp các hạng mục hạ tầng như: Nắp mương, nắp hố ga, vỉa hè và thường xuyên khơi thông hệ thống thoát nước, xử lý các điểm sụt lún, hệ thống điện chiếu sáng, đèn tín hiệu, trang trí bị hư hỏng trên các tuyến đường;

+ Xây dựng 06 điểm chờ rác thải phía đông đường Bình Minh;

+ Hệ thống cây xanh đường ngang số 4 (đoạn đường Bình Minh đến đường III);

+ Trang trí đường hoa đường Nguyễn Sinh Cung (đoạn từ Bình Minh đến đường dọc III);

+ Khu chụp ảnh lưu niệm phía Bắc Quảng trường Bình Minh và khu công viên Hoa Cúc Biển;

b. Các dự án chỉnh trang theo hình thức xã hội hóa.

+ Sơn kẻ vạch đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên vỉa hè, hành lang giao thông trên các tuyến đường: Bình Minh, Nguyễn Xí, Nguyễn Sinh Cung, Mai Thúc Loan, Sào Nam, 4, 5, 6, 8, 9;

+ Chỉ đạo UBND các phường rà soát trên địa bàn, trong khu dân cư, đề xuất các dự án, công trình, lên phương án chỉnh trang để tuyên truyền vận động các khối, các hộ dân thực hiện việc xã hội hóa để chỉnh trang hệ thống đường, điện, mương thoát nước, cây xanh, công tác vệ sinh môi trường trong khu dân cư.

3. Xã hội hóa hệ thống điện trang trí và biển led trên các tuyến đường.

- Tiếp tục tuyên truyền, vận động các chủ nhà hàng khách sạn, các hộ dân kinh doanh ký ốt thực hiện công tác xã hội hóa hệ thống điện trang trí, biển quảng cáo Led ở mặt trước của khách sạn, nhà hàng và trên các cây xanh, trên các tuyến đường đã được lựa chọn và các tuyến đường khác trên địa bàn, tạo điểm nhấn ánh sáng về du lịch tại 3 phường Nghi Hương, Nghi Thu, Thu Thủy;

- Ngoài các tuyến đường đã lựa chọn, các phường tiếp tục lựa chọn các tuyến đường khác, để vận động các nhà hàng, khách sạn thực hiện;

- Xã hội hóa việc trồng bổ sung hệ thống cây xanh trên tuyến đường dạo bộ và trên khu lâm viên ở các phường du lịch; UBND các phường Nghi Hương, Nghi Thu, Thu Thủy lên kế hoạch cụ thể để triển khai hoàn thành trước mùa du lịch 2020.

4. An toàn giao thông.

a. Giải tỏa hành lang an toàn giao thông.

- Xây dựng Kế hoạch giải tỏa vi phạm HLTGT năm 2020, tổ chức ra quân 04 đợt cao điểm trên toàn bộ các tuyến đường, kể cả đường trong khu dân cư, duy trì thường xuyên công tác giải tỏa (xử lý, giải tỏa các cọc chổng, mái che, bạt, biển quảng cáo làm ảnh hưởng tới mỹ quan đô thị trên các tuyến đường);

- Tổ chức thực hiện mô hình "đường tự quản"; đoạn tuyến "văn minh, kiểu mẫu".

- Tăng cường công tác quản lý, rà soát và xử lý các điểm đen và các công trình hạ tầng kỹ thuật nhằm đảm bảo an toàn giao thông, mỹ quan đô thị ở các tuyến đường trên địa bàn;

- Tổ chức sơn kẻ vạch đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên vỉa hè, hành lang giao thông trên các tuyến đường: Bình Minh, Nguyễn Xí, Nguyễn Sinh Cung, Mai Thúc Loan, Sào Nam, 4, 5, 6, 8, 9,...;

b. Trật tự an toàn giao thông.

- Cấm biển cấm các loại phương tiện từ 16 chỗ ngồi trở lên trên các tuyến đường Bình Minh, Nguyễn Sư hồi, Bà Lula, 3, 4, 5, 6 và các tuyến đường nhánh, đường quy hoạch 10m, 15m (đoạn từ đường Bình Minh đến đường Mai Thúc Loan);

- Bố trí bãi đậu xe xung quanh sân vận động Thị xã và các vị trí tạm tại các khu đất trống chưa sử dụng, để thông báo cho các khách sạn, chủ xe thực hiện;

- Thường xuyên kiểm tra, rà soát để xử lý nghiêm các trường hợp phương tiện dừng, đậu trên vỉa hè và lòng đường các tuyến đường cấm.

5. Xe điện.

- Ban hành quy chế hoạt động và rà soát, kiểm tra tất cả các phương tiện để có cơ sở cấp phép hoạt động cho xe điện 4 bánh trên địa bàn Thị xã, với số lượng xe như năm 2019, đồng thời có chế tài xử lý nghiêm các vi phạm của xe điện;

- Tiếp tục quản lý phương tiện xe điện 4 bánh bằng các hình thức:

+ Mặc đồng phục, đeo thẻ khi điều khiển phương tiện;

+ Niêm yết giá, biển số xe và số điện thoại đường dây nóng trên thành xe;

+ Xử lý nghiêm các trường hợp chủ xe điện khi hoạt động không mặc đồng phục, không đeo thẻ, uống rượu bia khi lái xe, bỏ rơi khách, tăng giá xe, chạy sai làn đường dành cho xe điện, dừng đậu trên các vỉa hè và các tuyến đường cấm;

+ Bổ sung quy chế về tăng cường công tác xử lý các lỗi vi phạm như bỏ rơi khách, tăng giá cước và chèo kéo khách.

6. Tên đường, số nhà.

Hoàn thiện công tác lắp đặt số nhà trên các tuyến đường đã phê duyệt và số nhà ở các ngõ, ngách (hoàn thiện trước ngày 30/12/2020).

7. Cây xanh đô thị.

a. Công tác quy hoạch.

- Triển khai thực hiện quy hoạch cây xanh đô thị đã được phê duyệt, trong việc trồng mới và thay thế cây xanh đô thị trên địa bàn;

- Tuyên truyền vận động các hộ dân hai bên đường, xã hội hóa việc trồng cây xanh theo chủng loại cây đúng quy hoạch được phê duyệt;
- Triển khai thực hiện các dự án thay thế cây xanh trên tuyến đường ngang số 4, số 8 tạo điểm nhấn về đoạn đường xanh, sạch, đẹp.

b. Công tác chăm sóc cây xanh thảm cỏ.

- Tổ chức lựa chọn các đơn vị chăm sóc cây xanh trên địa bàn Thị xã, theo dự toán đã được phê duyệt;
- Thường xuyên tăng cường công tác kiểm tra, nghiệm thu các đơn vị chăm sóc, cây xanh, thảm cỏ trên địa bàn, theo từng tháng, từng quý, để kịp thời chấn chỉnh công tác chăm sóc, cây xanh, thảm cỏ đảm bảo chất lượng;
- Chăm sóc và duy trì cây xanh thảm cỏ trong khu lâm viên và các trục đường đảm bảo xanh, sạch, đẹp kịp thời phục vụ du lịch;
- Thường xuyên kiểm tra để kịp thời xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm chặt phá cây xanh và đào phá hệ thống cây xanh, thảm cỏ trên khu lâm viên và trên các tuyến đường.

8. Môi trường đô thị.

- Tổ chức thu gom rác tại nguồn, bố trí thời gian, phương tiện tại các điểm chờ đảm bảo đúng thời gian; yêu cầu các hộ dân tập kết rác tại các điểm chờ đúng thời gian quy định, quản lý và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trong công tác vệ sinh môi trường;
- Xử lý, tưới rửa mỗi ngày sau khi bốc xếp, vận chuyển rác tại các vị trí điểm chờ trên tuyến đường Bình Minh.

III. PHÂN CÔNG THỰC HIỆN.

1. Phòng Quản lý đô thị:

- Chịu trách nhiệm theo dõi đơn đốc tiến độ, tồn tại, vướng mắc của các đơn vị và UBND các phường theo các nội dung công tác chính trang, để kịp thời tham mưu cho UBND Thị xã chỉ đạo thực hiện;
- Đơn đốc các phường quy hoạch các điểm ăn sáng, bán hàng lưu niệm, giải khát, kịp thời bàn giao cho các hộ dân lắp dựng trước ngày 20/3/2020;
- Theo dõi, đơn đốc đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình chỉnh trang đô thị, kịp thời phục vụ du lịch 2020;
- Thường xuyên kiểm tra, đơn đốc UBND các phường và Đội quản lý trật tự đô thị thực hiện các nhiệm vụ: Giải tỏa hành lang ATGT, trật tự đô thị, trật tự xây dựng, trật tự ATGT trên địa bàn;
- Lập dự trù kinh phí trình phê duyệt đảm bảo hoàn thành kế hoạch chỉnh trang đô thị đề ra;
- Chủ trì phối hợp với Công an Thị xã, tham mưu sửa đổi quy chế quản lý xe điện 4 bánh trên địa bàn.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch:

Cân đối nguồn ngân sách và tham mưu cho UBND Thị xã, quyết định đầu tư

các công trình chỉnh trang đô thị phục vụ du lịch 2019 và các khoản chi thường xuyên cho công tác chỉnh trang đô thị.

3. Ban quản lý đô thị:

- Chịu trách nhiệm theo dõi, rà soát, kiểm tra và quản lý tất cả các hệ thống hạ tầng kỹ thuật, điện chiếu sáng, điện trang trí, tín hiệu giao thông, biển báo giao thông, cây xanh, thảm cỏ và hệ thống xử lý nước thải bị hư hỏng, xuống cấp để thay thế, duy tu, bảo dưỡng trên địa bàn, đảm bảo ATGT và mỹ quan đô thị;

- Căn cứ các nội dung chỉnh trang có liên quan, thường xuyên rà soát các hạng mục hư hỏng để kịp thời tham mưu các phòng ban và trình UBND Thị xã xem xét quyết định để thực hiện;

- Trực tiếp kiểm tra, nghiệm thu các hạng mục như: cây xanh, thảm cỏ, duy tu, sửa chữa các công trình hạ tầng kỹ thuật, hệ thống điện chiếu sáng, trang trí,...trên địa bàn;

- Triển khai các hạng mục chỉnh trang phục vụ du lịch đảm bảo tiến độ và chất lượng theo chỉ đạo của UBND Thị xã.

5. Ban quản lý các dự án ĐTXD Thị xã:

- Chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ các dự án đang triển khai, đặc biệt là các dự án chỉnh trang đô thị, thu gom, vệ sinh môi trường, rác thải xây dựng, tập kết đúng nơi quy định, để kịp thời hoàn thành đúng kế hoạch và tạm dừng thi công trước ngày 15 tháng 4 năm 2020 để phục vụ du lịch;

- Triển khai các hạng mục chỉnh trang đô thị theo chỉ đạo của UBND Thị xã.

6. UBND các phường:

- Tập trung giải toả vi phạm hành lang an toàn giao thông theo Kế hoạch của Thị xã; chịu trách nhiệm về tình trạng lấn chiếm, tái lấn chiếm hành lang ATGT;

- Yêu cầu các hộ kinh doanh chỉnh trang, sửa chữa các ký ốt đảm bảo mỹ quan đô thị để phục vụ du lịch;

- Phối hợp với Đội quản lý trật tự đô thị thường xuyên kiểm tra và xử lý nghiêm các trường hợp: Các ký ốt xây dựng lấn chiếm, coi nới, bán hàng rong, các phương tiện đi lại, dừng đỗ, kinh doanh đặt bàn ghế trên đường dạo bộ và trên các tuyến đường;

- Thông báo cho các chủ khách sạn, nhà hàng tháo dỡ vật dụng lấn chiếm, chỉnh trang, sơn sửa, tôn tạo các hạng mục công trình xuống cấp phía trước, trong và sau khu vực khách sạn, nhà hàng; không được làm ốt tạm để kinh doanh trong khuôn viên khách sạn, nhà hàng;

- Thông báo, vận động các khách sạn, nhà hàng thực hiện xã hội hóa điện trang trí, thay thế biển quảng cáo led; chịu trách nhiệm về việc để phát sinh các ký ốt kinh doanh trong khuôn viên khách sạn;

- Quản lý và yêu cầu các đơn vị thi công hoàn trả mặt bằng trên các tuyến đường trong khu vực nội thị và trong khu dân cư đảm bảo chất lượng;

- Phối hợp với Ban quản lý đô thị, để sơn kẻ vạch đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên vỉa hè, hành lang giao thông trên các tuyến đường theo kế hoạch;

- Thực hiện và xử lý nghiêm các vi phạm theo Công văn số 574/UBND-ĐT, ngày 22/5/2019, của UBND Thị xã về việc phân công nhiệm vụ đối với Đội quản lý trật tự đô thị và UBND các phường.

7. Công an Thị xã:

- Thường xuyên tuần tra, xử lý các trường hợp vi phạm HŁATGT, các loại phương tiện dừng đậu không đúng quy định, vi phạm Quy chế quản lý xe điện 4 bánh;
- Bố trí lực lượng phối hợp với UBND các phường, Đđi quản lý trật tự đô thị các đđon vị liên quan triển khai công tác giải tỏa hành lang ATGT theo Kế hoạch;
- Tổ chức tuần tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm về trật tự ATGT.

8. Đđi quản lý trật tự đô thị:

- Thường xuyên phối hợp UBND các phường, tổ chức kiểm tra công tác trật tự xây dựng, trật tự đô thị, trật tự du lịch; kịp thời xử lý nghiêm các trường hợp chặt phá cây xanh, thảm cỏ, xây dựng coi nói, các trường hợp bán hàng rong, các kị ốt bán hàng lấn chiếm vỉa hè, hành lang ATGT;
- Chủ trì phối hợp với UBND các phường thường xuyên kiểm tra, rà soát xử lý các trường hợp xây dựng sai phép, không phép trên địa bàn;
- Thực hiện và xử lý nghiêm các vi phạm theo Công văn số 574/UBND-ĐT, ngày 22/5/2019, của UBND Thị xã về việc phân công nhiệm vụ đối với Đđi quản lý trật tự đô thị và UBND các phường.

9. Phòng văn hóa và thông tin.

- Chủ trì phối hợp với phòng Quản lý đô thị, UBND các phường, ngoài các tuyến đã phê duyệt, tiếp tục lựa chọn bổ sung thêm các tuyến đường khác để tuyên truyền, vận động khách sạn, nhà hàng thay thế biển quảng cáo thường bằng biển led và gắn điện trang trí trước khách sạn nhà hàng tạo điểm nhấn về ánh sáng du lịch;
- Trực tiếp kiểm tra việc bố trí lắp dựng các biển quảng cáo ngoài trời đúng quy định; xử lý các trường hợp tổ chức, cá nhân lắp dựng các biển quảng cáo không đúng quy định, quy cách tại Quyết định số 47/2018/QĐ-UBND, ngày 27/11/2018 của UBND tỉnh Nghệ An.

IV. THỜI GIAN THỰC HIỆN:

Các nội dung cụ thể của Kế hoạch giao cho các đđon vị phải thực hiện hoàn thành trước tháng 15/4/2020, để phục vụ cho mùa du lịch năm 2020./. *huỳnh*

Nơi nhận:

- TT thị ủy, TT HĐND thị xã (b/c);
- Các đ/c ủy viên BTV Thị Ủy;
- Các PCT UBND thị xã;
- Các phòng, ban, đđon vị liên quan;
- UBND các phường;
- Trung tâm VH, TT & TT Thị xã; *tt*
- Lưu: VT, ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đoãn Tiến Dũng